

# Maklerrecht und Immobilienverkauf

## Seminare



## Perspektiven

Das Seminar vermittelt grundlegende Kenntnisse zu Maklercourtage, dem Bestellerprinzip, Verkaufsaufträgen und Internet-Suchaufträgen. Es behandelt rechtliche Aspekte wie die Widerrufsbelehrung und das Geldwäschegesetz sowie die Rolle des Immobilienmaklers als Berater. Weitere Themen sind der Immobilien-Kaufvertrag, Auflassungsvormerkung, Grundbucheintragungen und der After-Sales-Service. Der gesamte Ablauf des Maklergeschäfts von der Akquisition bis zur Rechnungsstellung wird praxisnah dargestellt.

## Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Immobilienmakler, Käufer- und Verkäufervertreter sowie Mitarbeiter von Immobilienunternehmen. Es richtet sich auch an Immobilienfachwirte, Juristen mit Schwerpunkt Immobilienrecht und Personen, die eine Zertifizierung im Bereich Immobilienberatung anstreben. Quereinsteiger, die ein fundiertes Verständnis der rechtlichen und praktischen Aspekte der Immobilienvermittlung erwerben möchten, profitieren ebenfalls von den Inhalten.

## Inhalt

Maklercourtage und Leistungsportfolio  
Einzelheiten zur Höhe der Maklerprovision  
Zum Abschluss aktueller entgeltlicher Makleraufträge  
Bestellerprinzip bei Kauf: Die neue Herausforderung  
Besonderheiten des Verkaufsauftrags  
Der Internet-Suchauftrag  
Die Widerrufsbelehrung gegenüber dem Verbraucher  
Bestellerprinzip/Wohnungsvermittlungsgesetz  
Immobilienmakler als Berater und Betreuer  
Vermittlung von Immobilienkauf- und Mietverträgen  
Nachweistätigkeit des Maklers  
Das Geldwäschegesetz  
Zur Bedeutung der MaBV  
Notwendigkeit der Berücksichtigung des UWG

Immobilienverkauf und Wohnungsvermittlung  
Die Vorbereitung des Immobilien-Kaufvertrages

Gerne berate ich Sie  
am Standort  
Regensburg  
Gewerbepark:

Corinna Brosig

☎ 0941 409257-420

✉ [brosig@ihk-wissen.de](mailto:brosig@ihk-wissen.de)

Gerne berate ich Sie  
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-222

✉ [gabriel@ihk-wissen.de](mailto:gabriel@ihk-wissen.de)

Gerne berate ich Sie  
am Standort  
Regensburg  
Gewerbepark:

Birgit Röhl

☎ 0941 409257-120

✉ [roehl@ihk-wissen.de](mailto:roehl@ihk-wissen.de)

Gerne berate ich Sie

Wichtige Inhalte des Immobilienkaufvertrages  
Einzelheiten zur Auflassungsvormerkung  
Zur Bedeutung der Grundbucheintragungen  
Die Übergabe von Objekten als After-Sales-Service  
Erfolgreiche Wohnungsvermittlung als Service für Vermieter  
Von der Akquisition der Objekte bis zur Rechnungsstellung (Gesamtablauf des Maklergeschäftes)

am Standort  
Regensburg  
Gewerbepark:

Sabrina Tomahogh

☎ 0941 409257-448

✉ tomahogh@ihk-  
wissen.de

## Alle Termine

---

Mi. (Mittwoch) 04.06.2025

(index.php?urlparameter=knr%3A25514MA010%3Bknradd:2551501070;)  
Regensburg

Vollzeit

---

## Preis

€.

Angabe ohne Gewähr: Preise können sich ändern. Der gültige Preis ist online abrufbar.