

Betriebskostenabrechnung, Wirtschaftsplan und Jahresabrechnung

Seminare



Perspektiven

Das Seminar vermittelt essenzielle Kenntnisse zur rechtmäßigen Abrechnung in der Immobilienverwaltung. Die Themen umfassen den Aufbau der Abrechnung, die Auswahl des Verteilerschlüssels, umlagefähige Kosten, Mietbuchhaltung, Fristen und Verjährungen sowie den Umgang mit Mieterreklamationen. Es werden Herausforderungen bei gemischten Objekten behandelt, Softwareempfehlungen angeboten und durch Checklisten sowie Leitfäden Unterstützung für die effiziente Erstellung von Abrechnungen gegeben.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an erfahrene Immobilienverwalter, Neueinsteiger, Immobilienbesitzer, Buchhaltungsfachkräfte, juristische Berater sowie Fachkräfte. Den Teilnehmern wird vermittelt, Abrechnungsprozesse effizient zu gestalten. Das Seminar bietet umfassende Schulungen zu den rechtlichen und praktischen Aspekten der Immobilienabrechnung und ist somit für neue und erfahrene Fachleute gleichermaßen geeignet.

Inhalt

Im Fokus: Die rechtmäßige Abrechnung
Form und Aufbau der Abrechnung
Die Wahl des korrekten Verteilerschlüssels
Erleichterungen bei Eigentumswohnungen
Umlagefähige Kosten im Einzelnen
Aktuelle Rechtsprechung zu Einzelkosten
Mietbuchhaltung als Grundlage
Achtung: Fristen und Verjährungen
Umgang mit Mieterreklamation
Einsichtsrechte und Nebenkosteninkasso
Problemfall: gemischte Objekte
Softwareempfehlungen
Checkliste und Leitfäden
Abrechnungsspitze und Abrechnungswerk

Gerne berate ich Sie
am Standort
Regensburg
Gewerbepark:

Corinna Brosig

☎ 0941 409257-420

✉ brosig@ihk-
wissen.de

Gerne berate ich Sie
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-222

✉ gabriel@ihk-
wissen.de

Gerne berate ich Sie
am Standort
Regensburg
Gewerbepark:

Birgit Röhr

☎ 0941 409257-120

✉ roehrl@ihk-
wissen.de

Neue Beschlussfassungen für die WEG-Verwaltung
Grundlagen: Jahresabrechnung, Wirtschaftsplan
Neu: der Vermögensbericht
Umgang mit Wohngeld-Schuldner
Vertragsstrafen und Versorgungssperren als Möglichkeiten der WEG?

Alle Termine

Di. (Dienstag) 23.09.2025

(<index.php?urlparameter=knr%3A25514MA070%3Bknradd:2551501040;>)

Regensburg

Vollzeit

Gerne berate ich Sie
am Standort
Regensburg
Gewerbepark:

Sabrina Tomahogh

☎ 0941 409257-448

✉ tomahogh@ihk-wissen.de

Preis

€.

Angabe ohne Gewähr: Preise können sich ändern. Der gültige Preis ist online abrufbar.