

# Zertifizierter Verwalter nach § 26a Wohnungseigentum Vorbereitungskurs

Seminare



## Perspektiven

Der Vorbereitungskurs zum zertifizierten Wohnimmobilienverwalter bietet eine optimale Vorbereitung auf die IHK-Prüfung zum zertifizierten WEG-Verwalter. Mit dem Inkrafttreten des aktuellen Wohnungseigentumsgesetzes (WEG) besteht für jeden Wohnungseigentümer der Anspruch auf einen zertifizierten Verwalter, der ab 2024 für eine ordnungsgemäße Verwaltung erforderlich ist. Im Rahmen des Kurses werden alle relevanten Inhalte kompakt vermittelt, um Teilnehmer bestmöglich auf die Prüfung und den Erhalt des wichtigen Zertifikats vorzubereiten.

## Zielgruppe

Der Kurs richtet sich an erfahrene WEG-Verwalter, die die neuen rechtlichen Anforderungen erfüllen müssen und ihre bestehenden Kenntnisse vertiefen möchten. Zielgruppen sind Fachleute, die ihre Kompetenzen ausbauen und sich optimal auf die bevorstehenden Veränderungen im Wohnungseigentumsrecht vorbereiten möchten.

## Inhalt

Grundlagen der Immobilienwirtschaft  
Gebäudepläne, Bauzeichnungen und Baubeschreibungen  
Relevante Versicherungsarten im Immobilienbereich  
Umwelt- und Energiethemen im Immobilienbereich

Rechtliche Grundlagen  
Wohnungseigentumsgesetz  
Bürgerliches Gesetzbuch  
Grundbuchrecht  
Zivilprozess- und Zwangsvollstreckungsrecht  
Berufsrecht der Verwalter  
Sonstige Rechtsgrundlagen

Kaufmännische Grundlagen  
Allgemeine kaufmännische Grundlagen  
Spezielle kaufmännische Grundlagen des WEG-Verwalters

Gerne berate ich Sie  
am Standort  
Regensburg  
Gewerbepark:

Corinna Brosig

☎ 0941 409257-420

✉ brosig@ihk-  
wissen.de

Gerne berate ich Sie  
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-222

✉ gabriel@ihk-  
wissen.de

Gerne berate ich Sie  
am Standort  
Regensburg  
Gewerbepark:

Birgit Röhl

☎ 0941 409257-120

✉ roehl@ihk-  
wissen.de

Technische Grundlagen  
Baustoffe und Baustofftechnologie  
Haustechnik  
Erkennen von Mängeln  
Verkehrssicherheitspflichten  
Erhaltungsplanung  
Energetische Gebäudesanierung und Modernisierung  
Altersgerechte und barrierefreie Umbauten  
Fördermitteleinsatz; Beantragung von Fördermitteln  
Dokumentation

Gerne berate ich Sie  
am Standort  
Regensburg  
Gewerbepark:

Sabrina Tomahogh

☎ 0941 409257-448

✉ tomahogh@ihk-  
wissen.de

## Alle Termine

---

Di. (Dienstag) 20.05.2025

(index.php?urlparameter=knr%3A25514MA140%3Bknradd:2551501100;)

Regensburg

Vollzeit

---

Di. (Dienstag) 21.10.2025

(index.php?urlparameter=knr%3A25514MA140%3Bknradd:2551501101;)

Regensburg

Vollzeit

---

## Preis

€.

Angabe ohne Gewähr: Preise können sich ändern. Der gültige Preis ist online abrufbar.